

הסכם קואליציוני

שנערך ונחתם בתל אביב- יפו ביום כ"ג כסלו תשע"ט, 2 לדצמבר 2018

בין: **סיעת "תל אביב 1" במועצת עיריית ת"א-יפו – מצד אחד**

לבין: **סיעת "יש עתיד" במועצת עיריית ת"א-יפו – מצד שני**

מבוא:

בהתחשב בתוצאות הבחירות שנערכו ביום שלישי 30.10.18, למועצת העירייה ה-21 ובמגמה להגיע לבסיס רחב ככל האפשר של הנהלת העירייה כמתבקש מרצון הבוחר ועל מנת לנהל את העיר בדרך הטובה ביותר, מחליטות בזאת סיעת ת"א 1 בעיריית תל אביב-יפו מחד וסיעת יש עתיד מאידך ל חתימת הסכם זה, אשר יביא להקמת הנהלת עירייה משותפת (להלן: "ההנהלה"), שתפעל לשיתוף פעולה מלא, לקידומה ופיתוחה של העיר תל אביב-יפו.

הצדדים מסכימים בזה כדלקמן:

הסכם זה יביא לידי ביטוי את השקפותיהן ומציעיהן של הסיעות המשתתפות בו בנושאים העירוניים השונים, תוך מתן דגשים בנושאים הבאים:

כללי

1. בבסיס הסכם זה עומדת ההכרה המשותפת של הצדדים בחשיבות שמירה על צביונה של תל אביב-יפו כעיר הדוגלת בערכי דמוקרטיה, חופש, פלורליזם, שוויון, סובלנות ומתן בית לכל מיעוט.
2. עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה") תמשיך לשמש כמעוז החופש והסובלנות המאפשר לכל אדם לחיות את חייו לפי אמונתו ודרכו ובכלל זה תפעל למניעת כפייה מסוג כלשהו הדרה של ציבור או קבוצה כלשהי במרחב הציבורי ובמערכות הציבוריות, לרבות מערכת החינוך העירונית..

חינוך, קהילה ורווחה

3. העירייה תפעל להרחבת תכנית יום לימודים ארוך (שפועלת כיום בדרום העיר ויפו) לכל בתי הספר היסודיים בעיר.
4. העירייה תמשיך לפעול לקידום חינוך לערכים באמצעות פיתוח והרחבת תכניות לימוד בנושאי סובלנות ודמוקרטיה לכל שכבות הגיל בכל בתי הספר בעיר.
5. העירייה תמשיך להרחיב את תכנית "בתי ספר פורצי דרך" ולהחילה על כלל בתי הספר בעיר.
6. העירייה תמשיך לפעול להפיכת העיר, מוסדותיה ומרחביה למרחב לימודי פורץ גבולות, בהתאם לתפיסת "העיר כבית ספר".
7. העירייה תמשיך לפעול למיגור אלימות פיזית ומילולית במערכת החינוך ולשם כך תרחיב את התוכנית העירונית בנושא לכלל בתי הספר היסודיים וגני הילדים בעיר.

8. העירייה תמשיך לפעול לטיפוח והעצמת מורים וצוותי הוראה בכלים כגון תכנית הסבת אקדמאים להוראה; הקמת דיור בר השגה למורים; חממה למורים חדשים; ליווי עמוק של צוותי החינוך וההוראה וכיו"ב.
9. העירייה תפעל לחידוש, שדרוג ושיפוץ כל בתי הספר בעיר והתאמתם לתפיסות חינוכיות עדכניות.
10. העירייה תמשיך לפעול להקמת בתי ספר על יסודיים חדשים לטובת צרכי העתיד, לרבות תיכון חדש בשכונת נווה עופר בדרום העיר ועוד שני תיכונים באזורים אחרים.
11. העירייה תמשיך לפעול לעמידה ביעדים של שיפור ההתמדה ושיפור אחוז הזכאות לבגרות
12. העירייה תפעל לקידום תכנית כלל עירונית לשיפור השילוב הפרטני או בכיתות קטנות בבתי הספר השכונתיים, וזאת לצד הגדלת היצע גני חינוך מיוחד קרובים לבית.
13. העירייה תמשיך לפעול להרחבת הפתרונות הניתנים לאוכלוסיות בסיכון כמו ילדים ונוער, נפגעי ונפגעות תקיפה מינית, דרי רחוב או נפגעי התמכרויות.
14. העירייה תמשיך לפעול לקידום שוויון לקהילה הגאה בעיר בכל תחומי החיים. במסגרת זו המרכז הגאה בגן מאיר ייבנה מחדש ויכפיל את שטחו ויורחבו השירותים הניתנים במסגרתו, לרבות שירותי רפואה. כמו כן תיבחן האפשרות להקים מוקדי שירות לקהילה הגאה באזורים נוספים בעיר.

פתרונות דיור והתחדשות עירונית

15. העירייה תמשיך לפעול להגדלת מלאי הדיור בר השגה העירוני על פי המודל העירוני (דוגמת פרויקט "גני שפירא") ו/או כמטלה כחלק מפרויקטים פרטיים, ובסה"כ תשאף לתוספת של כ- 1,500 יחידות דיור בר השגה במהלך 5 השנים הבאות.
16. העירייה תמשיך לפעול להגדלת היצע הדיור בעיר באמצעות קידום היתרים ותכניות לשכונות חדשות כגון רובע חדש צפון מערב (3700), נווה שרת מזרח, שדה דב, תע"ש השלום, הורודצקי, צפון יפו (מכבי יפו ונס לגויים) ועוד.
17. העירייה תמשיך לפעול להרחבת המינהלת העירונית להתחדשות העירונית המופעלת באמצעות חברת עזרה ובצרון אשר מעניקה לתושבים סיוע מקיף לקידום מיזמי פינוי בינוי ותמ"א 38 באמצעות "בתים להתחדשות עירונית" ברחבי העיר.
18. העירייה תפעל להרחבת פעילות מרכז הסיוע לשוכרי דירות המעניק ייעוץ כללי, ייעוץ משפטי, הסכם שכירות הוגן ועוד.
-
19. העירייה תמשיך לפעול לקידום תהליכים של שיתוף ציבור ומיסוד מנגנון לשיפור השיח השוטף עם הציבור בענייני דיור והתחדשות עירונית ותבחן מודלים מתאימים לשם כך כגון מועצת תושבים מבוססת מתנדבים - נציגי ועדי השכונות ברחבי העיר - לשיפור הקשר ולהאצת תהליכים.

תנועה ותחבורה

20. העירייה תמשיך לפעול, במסגרת סמכויותיה ומול הגורמים האמונים על כך, לטובת שיפור השירות בתחבורה הציבורית לרבות תוספת קווים, העלאת התדירות ושיפור רמת השירות לכל תושבי העיר.
21. העירייה תמשיך לתמוך ולקדם אמצעים להפעלת תחבורה ציבורית משופרת מבחינת זמינות ותדירות גם בימי שבת וחג במתכונת המותאמת לימי המנוחה, לרבות קווי מוניות שירות נוספים.
22. העירייה תפעל לקידום בחינה תחבורתית המותאמת לרובעים ולשכונות העיר במטרה לתת מענה המתאים לאתגרים כלליים ומקומיים של תנועה ובטיחות בכל שכונה.

הגיל השלישי

23. העירייה תפעל למימוש תוכנית כוללת לטיפול בתופעת הבדידות בקרב בני הגיל השלישי, בין היתר באמצעים כגון הרחבת פעילות המועדונים לאזרחים ותיקים גם לסופי שבוע, פתיחת מרכז תעסוקתי לגיל השלישי ועידוד יזמות ופרויקטים לחניכת צעירים על-ידי אזרחים ותיקים המומחים בתחומם.

מרחב ציבורי, קיימות ואיכות סביבה

24. העירייה תמשיך לפעול ככל הניתן להגדלת שטחים ירוקים ולפיתוח גינות, פארקים ואתרי "טבע עירוני" ברחבי העיר.
25. העירייה תמשיך לפעול להשלמת חידוש כל גינות המשחקים לגיל הרך בעיר ולהכשרת "פינות חמד" לשיבה לשירות כלל הציבור ברחבי העיר.
26. העירייה תמשיך לפעול בנחישות להעלאת רמת הניקיון בעיר לרבות באמצעות הכנסת כלים טכנולוגיים ודיגיטליים לשיפור הפיקוח והבקרה על רמת הניקיון בעיר.

דרום העיר

27. העירייה תמשיך לפעול להרחבת התגבור המיוחד הניתן בכל תחומי העשייה העירונית בשכונות אליהן הגיעה אוכלוסיית הזרים מתוך מטרה לשפר את איכות החיים לתושביהן ולהקל על המצוקות הקשות שנוצרו.
28. העירייה תפעל להרחבת תכנית יום חינוך ארוך בדרום העיר ויפו (הפועלת כיום בכיתות א'-ג') עד כיתה ו', וכן להעמקת הסבסוד העירוני למועדוניות וצהרונים בגני הילדים בדרום העיר ויפו.
29. העירייה תפעל ככל הניתן להכנת התשתית להעברת התחנה המרכזית החדשה לאזור צומת חולון ותפעל מול משרד התחבורה לקידום העניין.

כלכלה עירונית, עסקים וחדשנות

30. העירייה תמשיך לפעול באמצעים העומדים לרשותה להוזלת יוקר המחייה כיעד עירוני, לרבות בהמשך שמירה על רמת תעריפים נמוכה לארנונה למגורים, מתן שירותים עירוניים חינמיים כמו חניה וחניונים בכל העיר, הוזלת תעריפים במרכזים הקהילתיים, פיקוח על מחירים בחופים ובמתקנים עירוניים, מתן הטבות לחוגים, אירועי תרבות ומסגרות פנאי באמצעות דיגיתל וכיו"ב.

31. העירייה תמשיך לפעול ליישום רפורמה עירונית ברישוי עסקים קטנים ובינוניים במטרה להפחית את הבירוקרטיה, "תחנה אחת" למתן מענה כולל לקבלת רישיונות והיתרים, מסלול מהיר לעסקים קטנים ועוד.

לראיה באנו על החתום:



סיעת יש עתיד

באמצעות רועי אלקבץ



סיעת תל אביב 1

באמצעות רון חולדאי

נספח להסכם הקואליציוני

נספח להסכם הקואליציוני אשר נחתם ביום 2 בדצמבר 2018 בין סיעת תא 1
בראשות רון חולדאי ובין סיעת יש עתיד בראשות רועי אלקבץ

נציג הסיעה יכהן כממונה על תחום פתרונות דיור והתחדשות עירונית ויו"ר הוועדה
העירונית להתחדשות עירונית ופתרונות דיור;

חברות בוועדות:

לסיעת יש עתיד יהיה ייצוג בכל ועדה עפ"י ההרכב הסיעתי.
לסיעת יש עתיד תהיה נציגות בוועדת החינוך (כחבר או כמ"מ), בוועדת מכרזים וכן
בוועדות נוספות כפי וככל שייקבע על ידי הצדדים בהמשך.
בוועדת המשנה לתכנון ובניה יינתן לנציג הסיעה ייצוג כחבר בחלוקה עם שתי סיעות
אחרות כאשר נציג הסיעה יכהן ראשון מביניהן.

מועצות מנהלים:

לסיעת יש עתיד יהיה ייצוג במועצות המנהלים באופן יחסי לגודל הסיעה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו

נוהל עבודה

בהתאם להוראות סעיף 44(א) בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: **חוק התכנון והבניה**) קובעת בזאת הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו (להלן: **מליאת הועדה**) את סדרי העבודה והדיון של מליאת הועדה ושל ועדת המשנה לתכנון ובניה (להלן: **ועדת המשנה**) שנועדו לייעל את הליכי התכנון והבניה. לשם הבהירות הנוהל כולל גם הוראות שנקבעו בחוק התכנון והבניה והתקנות.

הדיון בוועדת המשנה

1. ישיבות ועדת המשנה תתקיימנה בימי ד' בשבוע (להלן: **יום הדיון**) החל מהשעה 09:00 ועד להשלמת הדיון בסדר היום. המשכת הדיון לאחר השעה 14:00 תהיה עפ"י החלטת יו"ר ועדת המשנה בכפוף לקיום מניין חוקי.
2. הישיבות תתקיימנה לסירוגין אחת לשבועיים בין ועדת משנה לנושאי תכנון ותכניות בנין עיר שתקרא "ועדת תכנון" לבין ועדת משנה לנושאי רישוי והיתרי בניה שתקרא "ועדת רישוי".
3. יו"ר ועדת המשנה יוכל לזמן ישיבות ועדה נוספות ובלבד שיודיע עליהן 7 ימים מראש. זימון ישיבה בהתראה קצרה יותר יתאפשר באישור רוב חברי ועדת המשנה.
4. "ועדת תכנון" תהיה פתוחה לקהל (למעט בעת דיון פנימי).
יו"ר ועדת המשנה רשאי לקבוע כי ישיבה מסוימת או ענין מסוים יידונו שלא בנוכחות קהל.
"ועדת רישוי" תהיה סגורה לקהל ולתקשורת כדי לא לפגוע בפרטיות המבקשים.
5. סדר היום ייקבע באחריות ובאישור מהנדס העיר בתאום עם יו"ר ועדת המשנה, כאשר בסמכותו של יו"ר ועדת המשנה להורות על הכנסת ו/או הוצאת נושא מסדר היום של הועדה.
נושאים שעל סדר היום שהדיון בהם לא הושלם יועברו ככל שניתן לדיון בישיבת הועדה הבאה בהתאם.
6. יו"ר ועדת המשנה ו/או מהנדס העיר ו/או היועץ המשפטי רשאים להוציא נושאים מסדר היום ע"י מסירת הודעה על כך במהלך הישיבה או לשנות את סדר הדיון בנושאים שעל סדר היום.
7. יו"ר ועדת המשנה ו/או מהנדס העיר ו/או היועץ המשפטי יכולים להביא כל נושא לדיון חוזר בוועדת המשנה אם נתגלו עובדות חדשות שלא היו ידועות קודם לכן או נתקבלה חוות דעת מקצועית שיש בה כדי לשנות את ההחלטה שנתקבלה.

8. חבר ועדת המשנה המבקש להביא נושא מסוים לדיון חוזר – יפנה **בכתב** ליו"ר ועדת המשנה כדי לקבל את הסכמתו לדיון חוזר, בתנאי שפניה כאמור תהיה מנומקת ותהא בזמן סביר מקבלת פרוטוקול הדיון. יו"ר ועדת המשנה יתאם הכללת הנושא בסדר היום עם מהנדס העיר.
9. החומר שיידון בוועדת המשנה יימסר לחבריה ולנציגים בעלי הדעה המייעצת שבעה ימים לפחות לפני יום הדיון. יו"ר ועדת המשנה רשאי להורות, מנימוקים מיוחדים שירשמו, כי סדר היום או שינויים בו ישלחו במועד קצר יותר ו/או במהלך הישיבה בשל דחיפות העניין. במקרה כזה, יוכל חבר ועדת משנה תוך שבוע ממועד אותה ישיבה לבקש כי יערך דיון חוזר בעניין.
10. המניין החוקי של חברי ועדת המשנה לקיום דיון הוא מחצית מהחברים עם פתיחת הישיבה וכעבור 15 דקות שליש מהחברים והיושב ראש בכללם, לאחר פתיחת הישיבה כדין מספר החברים לא יפחות משניים בנוסף ליושב ראש.
11. החלטת ועדת המשנה תתקבל ברוב קולות. היו הקולות שקולים יהא ליו"ר ועדת המשנה, לרבות לממלא מקומו באותה ישיבה, קול נוסף באותו עניין.

אופן ניהול הישיבה

12. יו"ר ועדת המשנה ינהל את הישיבה.
13. בהעדרו של יו"ר ועדת המשנה ימלא את מקומו ממלא מקומו הקבוע ובהעדרו, אחד מחברי ועדת המשנה שיבחר לכך על ידי היו"ר באותה ישיבה. ליו"ר בפועל יהיו סמכויות יו"ר ועדת המשנה.
14. יו"ר ועדת המשנה רשאי להתרות בחבר הועדה אשר בהתנהגותו מפריע לדעת היו"ר למהלך התקין של הישיבה. לא שמע החבר לשלוש התראות באותו ענין, רשאי היושב ראש, להורות על הוצאתו מהישיבה. לא עזב החבר את הישיבה – קולו לא יימנה בהצבעה.
15. יו"ר ועדת המשנה רשאי להורות על הוצאת אדם מהקהל אם הוא מפריע למהלך הישיבה, לאחר שהוזהר ע"י היו"ר על כך.
16. נושא שהובא לדיון יוצג ע"י מהנדס העיר או ע"י ממלא מקומו, או ע"י מי שהתבקש לעשות זאת ע"י מהנדס העיר ו/או היו"ר.
17. לאחר הצגת הנושא, תהיה לכל חבר ועדה רשות דיבור לפי סדר הפונים ליו"ר. על הדובר להיות תמציתי וענייני בדבריו. הדובר ידבר לנושא הדיון ובלבד ולא יאריך בדבריו מעבר ל-5 דקות אלא באישור היו"ר.
18. יו"ר ועדת המשנה יוכל לאשר רשות דיבור לבעל דעה מייעצת ולכל אדם אחר הנוכח באולם, שיבקש את רשות הדיבור.




19. יו"ר ועדת המשנה רשאי להפסיק דובר שאינו מדבר לעניין או מאריך בדיבור מעבר לזמן סביר, או חוזר על דבריו.

התנגדויות

20. יו"ר הועדה יקבע את סדרי שמיעת ההתנגדויות לתכניות בסמכות הועדה המקומית. כמו כן יקבע יו"ר הועדה בהתייעצות עם מהנדס העיר את אופן הגשת חו"ד הועדה המקומית בקשר להתנגדויות לתכניות בסמכות הועדה המחוזית בהתאם לאמור בסעיף 106(א) (2) לחוק ואת אופן הדיון בהתנגדויות שיוגשו לתשריט איחוד/חלוקה שלקרקע לפי פרק ד לחוק.

21. יו"ר ועדת המשנה בהתייעצות עם מהנדס העיר יקבע את אופן הדיון בהתנגדויות שיוגשו לבקשות הכוללות הקלות ו/או שימוש חורג (להלן: **ההתנגדויות**)

22. התנגדויות שנקבע כי יתקיים בהן דיון בנוכחות המתנגד/ים ומבקש/י ההיתר יישמעו בפני צוותים מקרב חברי ועדת המשנה. כל צוות ימנה 3 חברים כששני חברים לפחות הם מנין חוקי לקיומו (להלן: **צוות ההתנגדויות**). החלטות צוות ההתנגדויות הן בגדר המלצה לועדת המשנה והן תובאנה בפניה.

23. הרכב חברי צוות ההתנגדויות שמחליט לבקר במקום לגבי נשוא הבקשה להיתר בניה, הוא ההרכב שיבצע בפועל את הביקור והוא שידווח על תוצאות הביקור בישיבת ועדת המשנה. בביקור ישתתפו לפחות 2 חברים מצוות ההתנגדויות ומהנדס ממחלקת הרישוי הבקי בפרטי העניין.

24. החליטה ועדת המשנה לבקר במקום, הועדה תחליט מי מחבריה יבקר, כשבביקור ישתתפו לפחות 2 חברי ועדה. הביקור יערך לא יאוחר מהמועד הקרוב הבא של בו מתכנסת ועדת התכנון או ועדת הרישוי, לפי העניין.

25. ביקש חבר ועדת המשנה לדחות את המשך הדיון על מנת לערוך ביקור במקום תערך הצבעה של חברי ועדת המשנה בבקשתו. אם בקשתו תתקבל יערך הסיור בהשתתפות החבר שביקש את הביקור במקום לא יאוחר מהמועד הקרוב הבא בו מתכנסת ועדת התכנון או ועדת הרישוי, לפי העניין.

ניהול ורישום פרוטוקול

26. בכל ישיבה יוקלט מהלך הדיון ויירשם פרוטוקול. יו"ר ועדת המשנה יהיה אחראי לניהולם התקין של הפרוטוקול וההקלטה ורשאי הוא, מטעמים שיירשמו בפרוטוקול להפסיק את הקלטת הישיבה לצורך התייעצות.

27. פרוטוקול הישיבה יובא לאישור ועדת המשנה בסעיף ראשון בסדר היום של הישיבה הראשונה הבאה של ועדת התכנון או ועדת רישוי, לפי העניין. לא היה סיפק בידי יו"ר ועדת המשנה להכין פרוטוקול ולהביאו לאישור כאמור, יובא הפרוטוקול לאישור ועדת המשנה בישיבה הבאה לאחריה.
28. פרוטוקול ישיבה יועבר לחברי ועדת המשנה ולנציגים בעלי הדעה המייעצת זמן סביר לפני הישיבה שבה יאושר הפרוטוקול, ובכל מקרה, לא יאוחר משלושים ימים ממועד הישיבה שלגביה נערך הפרוטוקול.
29. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת שנכח בישיבה שלגביה נערך פרוטוקול, רשאי לבקש את תיקון הפרוטוקול עד למועד אישורו על ידי ועדת המשנה.
30. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת רשאי לבקש ממזכיר הוועדה לשמוע הקלטה של ישיבת ועדת המשנה או חלק ממנה. מזכיר ועדה ייענה לבקשת חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת כאמור.
31. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת רשאי לפי בקשה מנומקת בכתב שיגיש ליו"ר ועדת המשנה, לקבל תמליל הקלטה של ישיבה, אם שוכנע יו"ר ועדת המשנה כי יש בבקשה טעם ענייני.
32. אם שליש או יותר מחברי ועדת המשנה או שלושה נציגים בעלי דעה מייעצת דרשו לקבל תמליל הקלטה של ישיבה או חלק ממנה, יורה היו"ר על הכנה ומסירה של תמליל כאמור לחברים או לנציגים בעלי הדעה המייעצת שדרשו זאת.
33. פרוטוקול ישיבה של ועדת המשנה שאושר, יהיה פתוח לעיון הצבור והקלטת הישיבה תהיה פתוחה לציבור לצורך האזנה, ללא תשלום.
34. באחריותו של מהנדס העיר ו/או מי מטעמו לפרסם את הפרוטוקול המאושר באתר האינטרנט של מוסד התכנון או האתר האינטרנט העירוני וזאת בתוך שבעה ימים מיום אישורו.

רשות הרישוי

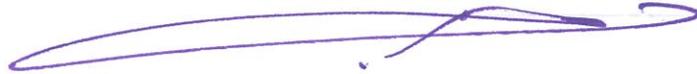
35. רשות הרישוי עפ"י סעיף 30 לחוק התכנון והבניה תדון גם בבקשות להארכת תוקף החלטות, בבקשות להארכת תוקף היתרי בניה ובבקשות לשינוי שם מבקש ההיתר / בעל ההיתר.

מליאת הועדה

36. חבר הועדה המקומית רשאי להגיש דרישה לדיון חוזר למליאת הועדה המקומית, תוך 7 ימים ממועד קבלת החלטת ועדת המשנה לידיו. על הדרישה לדיון חוזר להיות בכתב ומנומקת.

37. מליאת הועדה תקיים דיון חוזר בהחלטת ועדת המשנה בהתאם לסעיף 18(ז) לחוק התכנון והבניה ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי הדיון בקיום דיון חוזר במוסד תכנון), התשס"ג-2003.

38. המניין החוקי במליאה הוא מחצית מהחברים עם פתיחת הישיבה וכעבור 15 דקות שליש מהחברים והיושב ראש בכללם, דהיינו 11 חברים.
משנפתחה הישיבה כדין יהא המשכה כדין כל עוד נוכחו במהלכה שני חברים בנוסף ליו"ר.
39. מליאת הועדה תחליט תחילה אם יש להותיר את החלטת ועדת המשנה על כנה או להחזיר את העניין לוועדת המשנה עם הוראות או בלעדיהן.
לא החליטה מליאת הועדה כאמור – לא תשנה את החלטת ועדת המשנה בטרם ניתנה הזדמנות לצדדים הנוגעים בדבר להשמיע את טענותיהם בעניין, בכתב או בע"פ כפי שתחליט.
40. הגיש חבר ועדה דרישה לדיון חוזר במליאה הוא רשאי, בהסכמת יו"ר ועדת המשנה למשוך את דרישתו ולהביאה לדיון חוזר בוועדת המשנה. קיימה ועדת המשנה דיון בדרישה והחליטה בה לא יוכל אותו חבר הועדה להגיש דרישה נוספת לדיון חוזר על החלטתה זו.
41. יתר הוראות נוהל זה יחולו על הדיון במליאת הועדה, בשינויים המחויבים.



האמנה למען תל אביב יפו והסכם קואליציוני

מועצת עיריית תל-אביב-יפו ה- 21

תכלית אמנה זו היא ליצור הסכם לשיתוף פעולה בין כל תושבי העיר באמצעות נציגיהם הנבחרים למועצת העיר וראש העיר תל אביב-יפו, עיר שבה עבר נושק לעתיד, ואשר בה התרבות והיצירה, העסקים והמסחר, החינוך, הרווחה, המסורת וההתחדשות משורגים ועולים בקנה אחד.

לעדות כי תושבי העיר, אחוזת ביתנו שנושאת את חזון הרצל בספרו "אלטנוילנד" ששמו העברי הוא "תל אביב", בחרו ברוב פה ברון חולדאי כראש העירייה ומסרו בידו את ניהול העירייה כפקדון העובר מבחירות לבחירות, להמשיך בעשייה למען העיר ותושביה ולקדמם לשגשוג ופריחה.

אנו נציגי הסיעות נותנים שכס למאמץ שמוביל ראש העירייה, ובאים יחדיו בברית אחת (היא הקואליציה) לתמוך אלו בזה ואלו באלו כדי להעביר מהכוח אל הפועל את תכנית התחדשותה של העיר ולמימוש הבטחותינו לתושביה, בלי להפר את האיזון העדין שבין רווחת האדם לקידום בניינה, ושבין שימור ערכיה לטיפוחה הסביבתי והחברתי של תל אביב-יפו.

בראש מעייננו שמירת תל אביב-יפו כעיר חופשית, עיר שבה איש באמונתו יחיה, מעוז היצירה, הפתיחות והסובלנות של מדינת ישראל. העיר תהיה עירייה המשרתת את כלל תושביה עם מינהל תקין וטוהר מידות ללא פשרות. תקציבה הולם וכל אורחותיה יעילות עם תכנון בעל מעוף ואחריות. נדאג לרווחת תושבי העיר ולצרכיהם החברתיים והקהילתיים, ונסייע לכל מי שבמצוקה, בסיכון ובסכנה ובכלל זה נתגבר את שכונות דרום העיר ויפו והתושבים המתמודדות עם הגעתם של רבבות זרים. נהיה אבן שואבת לצעירים, נדאג לגמלאים ולעולים ונקרב בין חילוניים ודתיים, ובין יהודים וערבים. תקודמנה מערכות חינוך מתקדמות ואיכותיות בכל העיר שיקנו ערכי הדמוקרטיה בסביבה מתוקשבת ושוויונית. נטפח התרבות, הנוער והספורט. נקפיד על שמירת החוקים ואכיפתם של חוקי העזר. תקודמנה תכניות תנועה, תחבורה וחנייה משופרות. נקדם מערכת הסעת המונים יעילה ואפקטיבית וכן נבסס תשתית לאמצעי תחבורה אלטרנטיביים לרכב הפרטי ובראשם האופניים תוך הבטחת סביבת הליכה בטוחה ונעימה להולכי הרגל. נקדם התיירות, המסחר והתעשייה ונעודד השקעות ויזמות – הכל למען שגשוגה של תל אביב-יפו. יובטחו הניקיון ושמירת איכות הסביבה ופני העיר תטופחנה. נשמור על ניקיון הגינות, השווקים והחוצות, נפתח פיתוח בר-קיימא, נצמיח אילן ופרח, נשמור על שכיותיה של תל אביב-יפו ונפארה לתפארת מדינת ישראל.

גסוד מוסד לפעולתנו תהא התמיכה ההדדית. חברי כל הסיעות ונציגי כל הרשימות החתומים מטה יעמידו את טובת העיר בראש דאגתם ויתמכו, לפיכך, במפקדים על החלטות ועל המעשים (הם מועצת העירייה, ראשה ומנהליה) ויתנו קולם מתוך מחויבותם להסכמותיהם המשותפים על אדני החוק. כולנו יחדיו וכל אחד מאיתנו לחוד, נדבוק בחוקים ובתקנות העירוניות, נאמץ החלטות ונחדש תיקונים – הכל בשילוב כוחות ומתן יד בתמיכה ובהצבעה מתוך דבקות בהסכמות המפורטות מטה כנספח ומחייבות כחלק בלתי נפרד מאמנה זו.

דאיכות החיים של תושבי העיר ואיכות הסביבה של תל אביב-יפו יבחנו מעשי ידינו. יחד נמשיך להפוך את עירנו לעיר אנושית יותר, סובלנית ומסבירת פנים, לעיר מסודרת, נקיה ומטופחת, השייכת קודם כל לתושביה, שכן "חן מקום על יושביו" (סוטה מ"ז).

נספח להסכם קואליציוני

להסכם הקואליציוני – מועצת עיריית תל-אביב-יפו ה-21

פעילותן השוטפת והתקינה של עיריית תל אביב-יפו ומועצת העיר, הינה פועל יוצא של איכות עבודתן של הסיעות החברות בהנהלתה ושיתוף הפעולה ביניהן. על מנת לאפשר עבודה איכותית, יעילה ומועילה, מסכימים כל חברי הסיעות שהתקשרו בהסכם קואליציוני והחברות בהנהלת העירייה (להלן: "הקואליציה"), כי חיוני לשמור על מספר כללים מחייבים כבסיס לפעילות הקואליציה, כפי שיפורט להלן:

1. כל החברים בקואליציה יפעלו מתוך אחריות משותפת ויתמכו במכלול פעולות הנהלת העירייה ויקבלו עליהם לתמוך בכל הצעות ההחלטה והחלטות הועדות השונות (הנהלה, כספים, מכרזים, נכסים, מועצה וכו') המובאות לאישור מועצת העיר.
2. כל החברים בסיעות הקואליציה יתמכו בהחלטות המסדירות את כללי עבודת המועצה, לרבות מועדי הישיבה, ויאשרו אותן בישיבת המועצה.
3. החברים בסיעות הקואליציה יקבלו עליהם את כללי התקנון המסדיר את סדרי עבודת ועדת המשנה לתכנון ובניה, ויאשרו אותו בישיבת המועצה/ מליאת הועדה לתכנון ובניה. החברים בסיעות הקואליציה יהיו מחויבים לסייע במאמץ לייעל ולפשט את ההליכים בוועדה לתכנון ובניה ויתאמו מראש עם יו"ר הועדה את מהליכיהם במידה ויש הסתייגות מחוות דעת הצוות המקצועי או מעמדת היו"ר.
4. הסיעות החברות בקואליציה יהיו שותפות לניהול אחראי של תקציב העירייה, תוך הקפדה על איזון תקציבי. הואיל ותקציב העירייה מהווה את הבסיס לפעילות התקינה של העירייה ומשקף את המדיניות של הנהלתה מוסכם בזאת כי תמיכה והופעה להצבעה על תקציב העירייה הינה יסוד להסכמות הקואליציוניות ומחייבת את כל חברי סיעות הקואליציה ללא יוצא מן הכלל.
5. סיעות הקואליציה יפעלו בכל הנוגע למינוי נציגיהם לדירקטוריונים בחברות העירוניות בהתאם לכללים והתקנות שנקבעו לשם כך.
6. הסיעות החברות בקואליציה יראו עצמן אחראיות לפעילות השוטפת והתקינה של העירייה והמועצה וידאגו, בין השאר, לכללים הבאים:
 - א. לקיים נוכחות קבועה של כל חברי הסיעות בישיבות מועצת העיר, ההכנות למועצה והוועדות השונות.
 - ב.
 - ג. לקיים נוכחות קבועה של יו"ר הסיעה בישיבות ראשי הסיעות.
 - ד. חבר סיעה שבקואליציה לא יחתום על דרישה לכינוס ישיבות מועצה מיוחדות, מבלי שפנה לקיים בנושא דיון בהנהלת העירייה או בישיבת ראשי סיעות, וללא קבלת אישורן.
 - ה.
 1. הצעות לסדר יום יוגשו בתיאום ועל פי סדר שייקבע מראש על ידי יו"ר המועצה או ועדת המועצה. חבר סיעה בקואליציה לא יגיש הצעה לסדר יום ללא תיאום מראש עם ראש העירייה.
7. חבר סיעה שבקואליציה אשר מסיבות מצפוניות או דתיות מתנגד להחלטת הנהלה יתאם מהלכיו מראש עם ראש העירייה.